

.....
Meno, priezvisko, adresa a telefonický kontakt na navrhovateľa

SPOLOČNÝ OBECNÝ ÚRAD

územného rozhodovania a stavebného poriadku
ul. Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš

V.....dňa:.....

Vec : **Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby podľa § 35 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov**

I. Navrhovateľ: (meno, priezvisko, adresa a telefónne číslo)

.....
.....

II. Predmet územného rozhodnutia so stručnou charakteristikou územia a spôsobu jeho doterajšieho využitia:

.....
.....

III. Miesto stavby (obec, ulica) a parc. č. pozemkov podľa katastra nehnuteľností, na ktorých sa stavba umiestňuje:

.....
.....

IV. Vlastnícke práva k pozemkom uvedeným v bode III:

.....
.....

V. Mená a adresy vlastníkov susedných pozemkov a nehnuteľností:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

VI. Údaje o splnení podmienok určených dotknutými orgánmi štátnej správy podľa osobitných predpisov, ak boli obstarané pred podaním návrhu :

.....

.....
.....
.....

Súčasne dávam súhlas so spracovaním nevyhnutných osobných údajov na tento účel v zmysle zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.

.....
meno, priezvisko a funkcia osoby
oprávnenej zastupovať právnickú osobu (pečiatka, podpis)
pri fyzických osobách podpisy všetkých navrhovateľov

Upozornenie :

V súlade so zákonom o správnych poplatkoch č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších je potrebné správny poplatok uhradiť do pokladne obce.

Doklad o jeho zaplatení musí tvoriť prílohu návrhu.

Prílohy:

1. Dvojmo situačný výkres súčasného stavu územia na základe katastrálnej mapy so zakreslením stavby, ktorej sa návrh týka, a jej polohy, s vyznačením väzieb na okolie. Ak sa návrh týka mimoriadne rozsiahlych území s veľkým počtom účastníkov územného konania alebo umiestnenia líniovej stavby, treba priložiť aj mapový podklad v dvoch vyhotoveniach v mierke 1 : 10 000 až 1 : 50 000 s vyznačením širších vzťahov k okoliu.
2. Dokumentácia a ďalšie podklady, z ktorých musí byť dostatočne zrejmé:
 - navrhované umiestnenie stavby na pozemku vrátane jej odstupov od hraníc pozemkov a od susedných stavieb, v prípade potreby aj s výškovým vyznačením (spravidla v mierke 1 : 500)
 - architektonické a urbanistické začlenenie stavby do územia, jej vzhľad a výtvarné riešenie
 - údaje o prevádzke, prípadne o výrobe, vrátane základných technických parametrov, navrhovaných technológií a zariadení
 - vplyv stavby, prevádzky alebo výroby na zdravie a životné prostredie a ich hodnotenie, vrátane návrhu opatrenia na odstránenie alebo minimalizáciu negatívnych účinkov
 - nároky stavby na vodné hospodárstvo, energiu, dopravu (vrátane parkovania) likvidáciu odpadov a predpoklady na napojenie stavby na existujúce technické vybavenie územia
 - dotknuté ochranné pásma alebo chránené územia
 - ochrana stavby pred škodlivými vplyvmi a účinkami, vrátane informácií o vhodnosti geologických a hydrogeologických pomerov v území
 - rozsah a usporiadanie staveniska
 - zazelenanie nezastavaných plôch
3. Stanoviská, súhlasy, vyjadrenia, prípadne rozhodnutia dotknutých orgánov predpísané osobitnými predpismi (napr. o ochrane poľnohospodárskeho pôdneho fondu, vodného hospodárstva), a stanovisko obce podľa § 4 ods. 3 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
4. **Všetky prílohy v zmysle vyhlášky 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.**